

## NIEUW PAND

19-09-2020

### MEER RUIMTE

Na het grootschalige succes van vorig jaar pakt Boer Jodelkip uit met een nieuwe locatie. Meer ruimte, meer luxe en vooral heel erg aanwezig. De ideale plaats om jouw project in de verf te zetten bij het grote publiek.

# BOER JODELKIP

## Huur mij per dag

Er is geen betere tijd om de lokale en kleine ondernemer een hart onder de riem te steken, dus Boer Jodelkip komt opnieuw met een winkelruimte die verhuurd wordt dagbasis, zonder verstikkende contracten en met een open geest voor alle initiatieven.



*Kennedylaan 5 te 3800 Sint-Truiden*



Het nieuwe pand van Boer Jodelkip bevindt zich op de kruising met de Kennedylaan en de Tongersesteenweg, één van de drukste kruispunten van Sint-Truiden en omstreken. AVA, Megaworld en Telenet hebben reeds een winkelfiliaal op deze locatie. Aan jou nu om het rijtje aan te vullen met jouw unieke concept op deze toplocatie.

Alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig, net zoals draadloos internet en een ondergrondse parking waar je toekomstige pop-upklanten tot 2 uur gratis kunnen parkeren. Logo's, video's en/of reclame kunnen worden weergegeven op grote televisies in de etalage en in de winkelruimte.

Val op in Sint-Truiden met het meest flexibele huurcontract ter wereld en zet je onderneming in the spotlights.

# Neem contact met ons op

---

Bedrijf

Neven-Lemaire

Adres

Ordingen-Dorp 2

3800 Sint-Truiden

Telefoon

0467 09 19 29

E-mailadres

[info@boerjodelkip.be](mailto:info@boerjodelkip.be)

Website

[www.boerjodelkip.be](http://www.boerjodelkip.be)

## Praktisch

### Wat is er allemaal voorzien?

Het hele pand is geïsoleerd, wat zowel in de zomer als in de winter zorgt voor aangename temperaturen. Naast verwarming en elektriciteit is er sanitair en draadloos internet aanwezig. De beveiligde ondergrondse parking kan vrij gebruikt worden door de huurder, bezoekers kunnen tot 2 uur gratis parkeren.

### Wat mag ik organiseren?

Je bent zo vrij als een vogel, zolang het toegestaan is door de Belgische wetgeving, je spullen door de deur geraken en je project binnen de normen van het redelijke valt. Te veel rommel op zolder staan? Minimarkt. Kunstenaar met nood aan aandacht? Tentoonstellingsruimte. Commerçant met overstock? Pop-up store! Hoe creatiever, hoe liever.

Het project dient steeds op voorhand goedgekeurd te worden door de eigenaar van het pand. De exploitatie mag nooit beginnen voor 8u 's morgens en dient ten laatste om 22u te worden afgerond.

### Over welke termijn moet ik huren en wat kost het?

Het huren van 100m<sup>2</sup> van het pand gebeurt met een minimum van 2 dagen aan €150 inclusief BTW per dag om voldoende tijd voor de op- en afbouw te garanderen. Deze termijn kan verlengd worden aan €100 inclusief BTW per dag.

Heb je meer ruimte nodig? Geen enkel probleem. De beschikbare ruimte kan uitgebreid worden tot 500m<sup>2</sup>. Prijzen voor grotere oppervlaktes zijn bespreekbaar.

### Addertjes onder het gras?

Gelukkig houdt Boer Jodelkip van transparantie. Wanneer je beslist om gebruik te maken van de beschikbare ruimte, krijg je een duidelijk en helder contract voorgeschoteld. Geen termijnen, geen verborgen kosten, geen literaire nonsens... enkel een duidelijke to-the-point overeenkomst tussen jou en Boer Jodelkip.

---

*Reserveren kan online op [www.boerjodelkip.be](http://www.boerjodelkip.be) of telefonisch op 0467 09 19 29.*

---